

**OBČINA TURNIŠČE**

Ulica Štefana Kovača 73, 9224 Turnišče, Slovenija

T: 02 572-1370, 02 572-1060, F: 02 573-5041

E: [obcina@turnisce.si](mailto:obcina@turnisce.si), I: [www.obcinaturnisce.si](http://www.obcinaturnisce.si)

---

**V L O G A**

**ZA DODELITEV NEPROFITNEGA STANOVANJA V NAJEM**

**PO JAVNEM RAZPISU ZA LETO 2019**

PROSILEC:

---

(PRIIMEK IN IME)

NASLOV:

---

(NASLOV STALNEGA BIVALIŠČA)  
*(ulica, hišna št., kraj, pošta in poštna številka)*

---

(NASLOV MOREBITNEGA ZAČASNEGA BIVALIŠČA)  
*(ulica, hišna št., kraj, pošta in poštna številka)*

TELEFON: doma

v službi

mobilni telefon

e-mail

**OPOMBA: Prosilec mora izpolniti vlogo v celoti.****Prosilec mora podpisati vlogo, kakor tudi priložene izjave.**



**1. UTESNJENOST V STANOVANJU – ustrezno dopolni**

Stanovanje, v katerem prosilec stanuje, **meri** \_\_\_\_\_ **m<sup>2</sup>** (kar dokazuje z najemno pogodbo, kupoprodajno pogodbo ali točkvalnim zapisnikom) in je zgrajeno **cca.** \_\_\_\_\_ **leta.**

V omenjenem stanovanju, poleg prosilca stanujejo še:

priimek in ime

sorodstveno razmerje

---

---

---

---

---

---

---

---

Glede na gornje navedbe izjavljam, da v predmetnem stanovanju **pripada** \_\_\_\_\_ **m<sup>2</sup>** na **stanovalca.**

**2. DOBA BIVANJA V OBČINI TURNIŠČE - ustrezno obkroži oz. dopolni**

**V Občini Turnišče je prosilec stalno prijavljen neprekinjeno od rojstva dalje**

**DA**

**NE**

**V Občini Turnišče je prosilec stalno prijavljen od** \_\_\_\_\_

---

**kar skupno znaša** \_\_\_\_\_ **let.**

**PODPIS PROSILCA:** \_\_\_\_\_

**IZJAVA O PREMOŽENJSKEM STANJU**

Prosilec \_\_\_\_\_ datum rojstva \_\_\_\_\_,

s stalnim bivališčem \_\_\_\_\_

in člani gospodinjstva, za katere se rešuje stanovanjsko vprašanje na podlagi določb 19. člena Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/04 s spremembami) smo lastniki ali solastniki naslednjega premoženja:

Vrsta premoženja				Presega 40% vrednosti primerne stanovanja (ustrezno obkroži)
<b>Motorno vozilo</b>	Lastnik/ Solastnik (izpiši)	Znamka	Letnik izdelave	da ne
<b>Nepremičnina</b>	Lastnik/Solastnik	Parc. št.	k.o.	da ne
<b>Vrednostni papirji</b>		Vrsta	Izdajatelj:  Številco:	da ne
<b>Plovilo</b>	Lastnik/Solastnik	Znamka	Letnik	da ne
Drugo: deleži v družbah, terjatve, pravice ...				da ne

**Polnoletni člani gospodinjstva, za katere se rešuje stanovanjsko vprašanje:**

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(ime in priimek, datum rojstva) (podpis)

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(ime in priimek, datum rojstva) (podpis)

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(ime in priimek, datum rojstva) (podpis)

**PODPIS PROSILCA:** \_\_\_\_\_

**OPOMBA: Potrebno je priložiti dokazila o morebitnem lastništvu oz. solastništvu.**

**IZJAVA**

Prosilec \_\_\_\_\_ datum rojstva \_\_\_\_\_

s stalnim bivališčem \_\_\_\_\_

in polnoletni člani gospodinjstva, za katere se rešuje stanovanjsko vprašanje, na podlagi določb 19. člena Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/04 s spremembami) izjavljamo:

- da mesečni dohodki gospodinjstva v koledarskem letu pred letom razpisa ne presegajo določene odstotke v tabeli točke 2.2. tega razpisa;
- da prosilec ali kdo izmed oseb, ki skupaj z njim uporabljajo stanovanje (v nadaljnjem besedilu: gospodinjstvu) ni najemnik neprofitnega stanovanja, oddanega za nedoločen čas in z neprofitno najemnino ali lastnik ali solastnik drugega stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki ne presega vrednosti 40% primerne stanovanja. Navedena omejitev ne velja za lastnike in solastnike stanovanj, ki jih morajo lastniki po zakonu oddajati v najem za nedoločen čas, z neprofitno najemnino,
- da prosilec ali kdo izmed članov gospodinjstva ni lastnik drugega premoženja, ki presega 40 % vrednosti primerne stanovanja;
- da je prosilec, ki ponovno prosi za dodelitev neprofitnega stanovanja v najem, poravnal vse obveznosti iz prejšnjega neprofitnega najemnega razmerja ter morebitne stroške sodnega postopka.

Istočasno izjavljam, da so vsi podatki, ki sem jih navedel v vlogi vključno s podatki o dohodkih in materialnem stanju gospodinjstva, resnični, točni in popolni.

S podpisom vloge dovoljujem Občini Turnišče, da opravi poizvedbe o mojih osebnih podatkih pri drugih upravljavcih zbirk osebnih podatkov zaradi preverbe mojih navedb in da si lahko pridobi za potrebe ugotavljanja dejanskega stanja oseb podatke iz uradnih evidenc o meni in družinskih članih, za katere se rešuje stanovanjski problem (državljanstvo, stalno prebivališče in doba bivanja, delovna doba, katastrski dohodek, brezposelnost,...).

Seznanjen sem s tem, da se, v kolikor se ugotovi, da sem v vlogi podal neresnične podatke, moja vloga ne upošteva in zavrže. Prav tako se vloga ne upošteva in zavrže, v kolikor se podatki navedeni v vlogi ne bodo ujemali z ugotovitvami Komisije na terenu.

**Polnoletni člani gospodinjstva**, za katere se rešuje stanovanjsko vprašanje:

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
 (ime in priimek, datum rojstva) (podpis)

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
 (ime in priimek, datum rojstva) (podpis)

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
 (ime in priimek, datum rojstva) (podpis)

Kraj in datum \_\_\_\_\_

**PODPIS PROSILCA:** \_\_\_\_\_

**POTRDILO O DOHODKIH IN PREJEMKIH PROSILCA**

PRIIMEK IN IME \_\_\_\_\_

EMŠO 

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Davčna številka 

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

STALNO PREBIVALIŠČE \_\_\_\_\_

(obkrožite) OPOMBA: potrdilo izda v oklepaju navedena institucija

- |   |            |                                 |
|---|------------|---------------------------------|
| A | zaposlen   | delodajalec                     |
| B | zasebnik   | (občinska izpostava DURS)       |
| C | kmet       | (občinska izpostava DURS)       |
| D | upokojen   | (ZPIZ)                          |
| E | nezaposlen | (Zavod za zaposlovanje)         |
| F | študent    | (brez potrditve na tem obrazcu) |

je pri (naziv) \_\_\_\_\_ .

Opravlja dela in naloge \_\_\_\_\_

ter ima skupno \_\_\_\_\_ let delovne dobe.

Zaposlen je (ustrezno obkroži): - za nedoločen čas ali

- za določen čas do .....

Končana strokovna izobrazba (stopnja izobrazbe): \_\_\_\_\_

Je imel skupni neto dohodek (plačo, zavarovalno osnovo, osnovo za odmero davka, vključno z regresom)

**v obdobju od 01.01.2018 do 31.12.2018**

NETO ..... EUR

**Povprečni mesečni neto dohodek**

.....EUR

Žig

\_\_\_\_\_

ime in priimek pooblaščenice osebe

\_\_\_\_\_

podpis

Kraj in datum: \_\_\_\_\_

Podpis prosilca: \_\_\_\_\_

**OPOMBA:**

**Potrebno je priložiti:**

- fotokopijo pogodbe ali odločbe o zaposlitvi
- fotokopijo dokazila o končani strokovni izobrazbi

**POTRDILO O DOHODKU PROSILČEVEGA ZAKONSKEGA OZIROMA ZUNAJZAKONSKEGA PARTNERJA**

PRIIMEK IN IME \_\_\_\_\_

EMŠO 

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Davčna številka 

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

STALNO PREBIVALIŠČE \_\_\_\_\_

(obkrožite) OPOMBA: potrdilo izda v oklepaju navedena institucija

- |   |            |                                 |
|---|------------|---------------------------------|
| A | zaposlen   | delodajalec                     |
| B | zasebnik   | (občinska izpostava DURS)       |
| C | kmet       | (občinska izpostava DURS)       |
| D | upokojen   | (ZPIZ)                          |
| E | nezaposlen | (Zavod za zaposlovanje)         |
| F | študent    | (brez potrditve na tem obrazcu) |

Je pri (naziv) \_\_\_\_\_ .

Opravlja dela in naloge \_\_\_\_\_

ter ima skupno \_\_\_\_\_ let delovne dobe.

Končana strokovna izobrazba (stopnja izobrazbe): \_\_\_\_\_

Je imel skupni neto dohodek (plačo, zavarovalno osnovo, osnovo za odmero davka, vključno z regresom)

**v obdobju od 01.01.2018 do 31.12.2018**

NETO ..... EUR

**Povprečni mesečni neto dohodek**

.....EUR

Žig

\_\_\_\_\_ ime in priimek pooblaščenice osebe

\_\_\_\_\_ podpis

Kraj in datum: \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

**OPOMBA:**

Potrebno je priložiti:

- fotokopijo pogodbe ali odločbe o zaposlitvi
- fotokopijo dokazila o končani strokovni izobrazbi





Izjava mora biti overjena pri  
Notarju ali pristojni upravni enoti

Javni razpis za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem  
Priloga pod točko 2 (neobvezna)

**IZJAVA**  
**O OBSTOJU IZVENZAKONSKE SKUPNOSTI**

	Ime in priimek	Naslov
Podpisani		
in		
Podpisani		

Izjavljava

Da od dne \_\_\_\_\_ živiva v zunajzakonski skupnosti v skladu s predpisi o zakonski zvezi in družinskih razmerjih in da med nama ne obstajajo razlogi, da ne bi mogla veljavno skleniti zakonske zveze.

Seznanjena sva, da se za zunajzakonska partnerja štejeta partnerja, ki živita najmanj eno leto v življenjski skupnosti, ki je po Zakonu o zakonski zvezi in družinskih razmerjih v pravnih posledicah izenačena z zakonsko zvezo.

Datum:	Podpis prosilca:

Datum:	



**K vlogi prosilec obvezno priloži naslednja dokazila:**

1. izjavo o premoženjskem stanju prosilca (obr. A)
2. izjavo o izpolnjevanju pogojev za dodelitev neprofitnega stanovanja v najem v skladu Pravilnikom o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/04 s spremembami) in izjavo, s katero prosilec in drugi polnoletni člani gospodinjstva dovoljujejo vpogled v svoje osebne podatke pri drugih upravljavcih zbirk podatkov (obr. B),
3. potrdilo o skupnem neto dohodku gospodinjstva v koledarskem letu pred letom razpisa (osebni dohodek, pokojnina, dohodek iz naslova študentskega dela, invalidnina, dohodek iz kmetijstva, itd.). Kot dohodek se ne šteje dodatek za pomoč in postrežbo in drugi prejemki za nego in pomoč, otroški dodatek, dodatek za nego otroka, pomoči za opremo novorojenca, stroški za prevoz na delo in prehrano med delom, štipendije in drugi prejemki namenjeni za izobraževanje, sredstva za odpravo posledic elementarne nesreče, denarne socialne pomoči, itd.), (obr. C1, C2 in C3)
4. opis stanovanjskih in socialno zdravstvenih razmer (obr. E)
5. veljavno dokazilo o stanovanjskem statusu: najemna ali podnajemna pogodba oziroma izjava prosilca, zakaj pogodba ni sklenjena, kupoprodajna pogodba, zemljiškoknjižni izpisek ipd;
6. fotokopijo pogodbe ali odločbe o zaposlitvi.

**OPOMBA k točki 5:**

V kolikor so prosilec in ostali družinski člani, za katere se rešuje stanovanjsko vprašanje, prijavljeni na ločenih naslovih, je potrebno za vsak naslov posebej dostaviti dokazilo o statusu stanovanja.

**Prosilec k vlogi priloži po potrebi (neobvezne priloge):**

1. točkovanli zapisnik – stanovanje ovrednoteno z največ 110 točkami (Obr. 3,19);
2. obojestransko podpisano izjavo o obstoju izvenzakonske skupnosti (obr. D);
3. potrdilo o rednem šolanju otrok, ki so starejši od 15 let;
4. zdravniško potrdilo o nosečnosti (pri številu družinskih članov se upošteva tudi zdravniško izkazana nosečnost);
5. odločbo socialne službe o ločenem življenju roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernih stanovanjskih razmer (rejništvo, oskrba v tuji družini, zavodu, če so razlog oddaje neprimerne stanovanjske razmere);
6. dokazilo o statusu roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec) – potrdilo, da je preživnina neizterljiva oziroma odločbo o prejemanju preživnine iz preživninskega sklada;
7. potrdilo o strokovni izobrazbi prosilca (fotokopija diplome; listine izdane v tujini morajo biti nostrificirane);
8. potrdilo ustrezne institucije, če je prosilec ali njegov ožji družinski član, ki bo z njim stalno prebival, gibalno ovirana oseba, trajno vezana na uporabo invalidskega vozička ali trajno pomoč druge osebe;
9. dokazilo o invalidnosti (odločba Centra za socialno delo, Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje, Zavoda za zaposlovanje, Zavoda za zdravstveno zavarovanje RS);
10. potrdilo osebnega zdravnika, s katerim se dokazuje trajno obolenje, pogojeno s slabimi stanovanjskimi razmerami, prosilca ali družinskih članov;
11. odločba o razvrstitvi otroka, mladostnika ali mlajše polnoletne osebe glede na zmerno, težjo ali težko duševno ali težko telesno motnjo ali izvid in mnenje specialistične pediatrične službe;
12. strokovno mnenje centra za socialno delo ter vladnih in nevladnih organizacij (materinski domovi, zatočišča - varne hiše, zavetišča, centri za pomoč žrtvam kaznivih dejanj), ki nudijo psihosocialno pomoč ob nasilju;
13. potrdilo o statusu žrtve vojnega nasilja;
14. potrdilo o poravnanih obveznostih do razpisnika.